

dd: 05-10-2009

Gebruikte machtigingen
dd. 01-11-07 t/m 30-09-09

Dossiernr	ADRES	PROCEDURE	SOORT	MACHTIGING	
HF2007.2388		IVI	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2007.3080		ACTIEFTZ	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2007.3560		IVI	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.0144		ACTIEFTZ	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.0316		ACTIEFTZ	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.0692		IVI	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.1148		IVI	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.1736		KLACHTBH	DEELG	MACHTIGING UVG	X
HF2008.2073		KLACHTBH	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.2295		KLACHTBH	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.2354		KLACHTBH	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.2613		KLACHTBH	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2008.3298		KLACHTBH	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
HF2009.0771		KLACHTBH	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X
555870038757		IWW	BURG.	MACHTIGING ONDERZOEK	X



Gemeente Rotterdam

dS+V

VERSLAG VAN BINNENTREDEN IN EEN WONING

Op 30 januari 2008 om 09.12 uur ben ik, Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen,

vergezeld van:

- 4 ambtenaren van voornoemde dienst;
- 1 agent van politiebureau Dorpsweg;
- 2 slotenmakers van de firma _____,

in bezit van een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, welke machtiging op 29 januari 2008 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnentreden in de woning gelegen aan _____ te Rotterdam, bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimeerd en de hierbovenvermelde machtiging niet getoond omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Na herhaaldelijke te hebben aangebeld en op de deur te hebben geklopt, volgde hierop geen reactie vanuit de woning. Hierna heb ik om 9:05 uur opdracht geven aan de slotenmaker om de toegangsdeur tot de woning te openen. De politieagent heeft de woning betreden en heeft niemand thuis aangetroffen, daarna heeft hij de woning veilig verklaard. Hierna is de woning bouwkundig geïnspecteerd door twee collega's van Toezicht Gebouwen van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Tijdens de inspectie zag ik dat er veel mensen in de woning wonen. Ik heb direct assistentie gevraagd aan collega's van team Irregulier Verblijf Inrichting, afdeling Toezicht Gebouwen van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting om de woning nadert te onderzoeken. De inspecteurs hebben geconstateerd dat het de woning niet voldoet aan de wettelijke eisen als bedoeld in artikel 7a.2 van de Bouwverordening van Gemeente Rotterdam.

De deur van de woning is op 30 januari 2008 om 10:00 uur in het slot getrokken nadat wij de woning hadden verlaten.

Op belofte opgemaakt te Rotterdam
op 4 februari 2008,

Handtekening:

functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0.

Een afschrift van dit verslag is op 4 februari 2008 gezonden aan:

- _____ ROTTERDAM;
- Aan de bewoners van, _____ ROTTERDAM;
- Aan het dagelijks bestuur van de deelgemeente Charlois, Postbus 5410, 3008 AK ROTTERDAM;
- De burgemeester van de Gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM.

**M A C H T I G I N G T O T B I N N E N T R E D E N I N E E N W O N I N G
A L S B E D O E L D I N A R T I K E L 2 V A N D E
A L G E M E N E W E T O P H E T B I N N E N T R E D E N**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht op Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0 en 6017502/0;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam;

bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen;

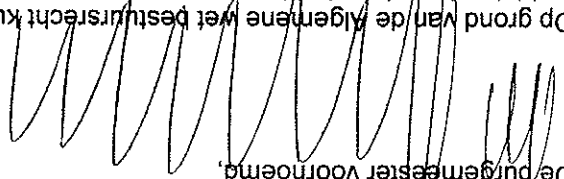
Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met **01 FEB, 2008**

Afgegeven te Rotterdam, op **29 JAN, 2008**

De burgemeester voornoemd,



Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend.

In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende

2. de dagtekening

3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt

4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt.





VERSLAG VAN BINNENTREDEN IN EEN WONING

Op 23 mei 2008 om 12:00 uur ben ik, inspecteur Toezicht Gebouwen van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, vergezeld door twee inspecteurs van voornoemde dienst, twee medewerkers van de Politie, en een timmerman van aannemersbedrijf [REDACTED], krachten een machtiging op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetreden in de woning gelegen aan de [REDACTED] te Rotterdam (Hoek van Holland), bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimieerd en de hierbovenvermelde machtiging niet getoond omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Na herhaaldelijke te hebben aangebeid en op de deur te hebben geklopt, volgde hierop geen reactie vanuit de woning. Hierna heb ik om 12:05 uur opdracht geven aan de slotenmaker om de toegangsdeur tot de uitbouw van de woning te openen. De politieagent heeft de uitbouw betreden en heeft niemand aangetroffen, daarna heeft hij de uitbouw veilig verklaard.

Verrichten, eventuele voorgevallen en bijzonderheden:

De uitbouw is bouwkundig geïnspecteerd door twee collega's van Toezicht Gebouwen van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting. Hierna heb ik opdracht aan de slotenmaker gegeven om een nieuwe slot aan te berengen.

De deur van de uitbouw is op 23 mei 2008 om 12:25 uur in het slot getrokken nadat wij de uitbouw hadden verlaten.

Op ambtseed of -belofte opgemaakt te Rotterdam
op 26 mei 2008

Handtekening:

functie : inspecteur Toezicht Gebouwen van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van bedijng 6016269/ 0.

Een afschrift van dit verslag is op 29 mei 2008 gezonden aan:

- Aan de bewoners van, [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Mevrouw [REDACTED] ZANDVOORT;
- Aan het dagelijks bestuur van de deelgemeente Hoek van Holland, Prins Hendriksstraat 161, 3151 AE HOEK VAN HOLLAND;
- De burgemeester van de Gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelen, Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM.

5558/0038/st

**MACHTIGING TOT BINNENTREDING IN EEN WONING ALS
BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE ALGEMENE WET OP HET
BINNENTREDEN**

5558/0038/st-3-1
HVN-

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting,
afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van
bedding; 6016269/0 en 6008986/0

om ter tenuitvoerling van zijn toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de
Woningwet zonder toestemming van de bewoners binnen te treden in de woning,
gelegen aan de [REDACTED] te Rotterdam (Hoek van Holland);

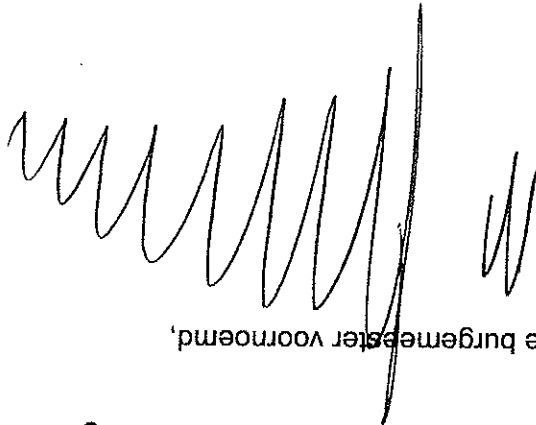
bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de
bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het
doel van binnentreden dit vereist eegene die bevoegd is zonder toestemming van de
bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met 25 MEI 2008

Afgegeven te Rotterdam op

23 MEI 2008

De burgemeester voornoemd,



Belanghebbende kunnen krachtens de Algemene wet bestuursrecht tegen deze
beschikking binnen een termijn van zes weken gerekend vanaf de dag na uitreiking of
verzending ervan een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de burgemeester. Het
bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het college van burgemeester en
wethouders, t.a.v. Algemene Bezwaarschriftencommissie, Postbus 70012, 3000 KP
ROTTERDAM.



H.F. 2008.0316

Op 19 juni 2008 om 10.37 uur ben ik, Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6008986/0, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, vergezeld van twee medewerkers ambtenaren van voornoemde dienst en twee medewerkers van Politie Rotterdam-Rijmond en één medewerker van aannemingsbedrijf [redacted], krachten een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, welke machtiging op 19 juni 2008 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetreden in de woning gelegen aan [redacted] te Pernis-Rotterdam, bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimeerd en de hierbovenvermelde machtiging niet getoond omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Nadat er was aangebeld en geklopt en er niet werd open gedaan is het slot van de woningtoegangsdeur tot de woning [redacted] om 10.37 uur geforceerd. Bij het openen van de deur bleek de bewoner niet aanwezig te zijn. Hierna is van de woning de rechter kelderdeur om 11.05 uur geopend en de linker kelderdeur om 11.20 uur geopend. De sloten van deze kelderdeuren zijn niet geforceerd maar derhalve niet meer bruikbaar.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

De woning is betreden ten behoeve van bouwkundig onderzoek naar de technische staat van de woning met betrekking tot achterstallig onderhoud. Tijdens dit onderzoek bleek dat hiervan sprake was. Nadat er een nieuw slot in de woningtoegangsdeur was gemonteerd zijn er op de kelderdeuren hangsloten aangebracht. De woning werd om 12.10 uur verlaten en afgesloten. De sleutels zijn afgegeven en af te halen op politiebureau Hoogvliet, Middenbaan Noord 63 Hoogvliet - Rotterdam, bij overhandigen van een geldige legitimatie en het aantonen dat hij/zij gerechtigd is de sleutels mee te nemen.

De woning is verlaten op 19 juni 2008 om 12.10 uur.

Op ambtsbehoefte opgemaakt te Rotterdam

op 26 juni 2008

Handtekening

functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6008986/0.

Een afschrift van dit verslag is gezonden aan:
- de Burgemeester van de gemeente Rotterdam, Postbus 70012, 3000 KP Rotterdam;
- Politie Rotterdam-Rijmond, bureau Hoogvliet, Middenbaan Noord 63, 3191 EM Hoogvliet - Rotterdam;
- de bewoner.

**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht op Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6008986/0 en 6009485/0;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam;


bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnentreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist degenen die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen.

Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met **22 JUN 2008**

Afgegeven te Rotterdam, op

19 JUN 2008


De burgemeester voornoemd,

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.
Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend.
In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende

2. de datering

3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt

4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Vij verzoecken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt.



HP 2008.03.21



VERSLAG VAN BINNENTREDEN IN EEN WONING

Op 1 juli 2008 omstreeks 09.05 uur ben ik, inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van bedijing 6009485/0, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, vergezeld van 2 ambtenaren van voornoemde dienst, krachtens een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, welke machtiging op 1 juli 2008 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetreden in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam, zonder de toestemming van een persoon die opgaaf de bewoner te zijn en te zijn genaamd, [redacted] zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden medegedeeld, mij door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimeerd en de hierboven genoemde machtiging getoond.

Wijze van binnentreden:

Onder protest van de bewoner toegelaten in de woning tot het verrichten van onderzoek.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Nadat de bewoner mij en de door mij aangewezen inspecteurs, na vertoon van legitimatie, toegang had verschaft hebben de inspecteurs een aanvang gemaakt met de bouwkundige inspectie van het pand. Tijdens de inspectie is door de aanwezigen geconstateerd dat er voor de gebruikers van de openbare weg, de achterterreinen en voor de bewoner gevaarlijke situaties aanwezig waren. Geconstateerd werd onder andere: deels ontbrekende en loshangende delen van brandwerende plafonds; een zeer slecht verandahek t.h.v. de zolder; losse delen aan/op de voorgevel (deze zijn i.v.m. gevaar voor gebruikers van de openbare weg direct door de inspecteur verwijderd); een lekkende schoorsteen in de voorkamer van de belage. De bewoner is hiervan specifiek in kennis gesteld.

Na voltooiing van de inspectie is de woning verlaten op 1 juli 2008 om 11.15 uur.

Op ambtsead of -belofte opgemaakt te Rotterdam
op 2 juli 2008

Handtekening:

functie: inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van bedijing 6009485/0.

Een afschrift van dit verslag is aan de bewoner gezonden op 2 juli 2008.

**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht op Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6009485/0 en 6016271/0;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam;

depaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen.

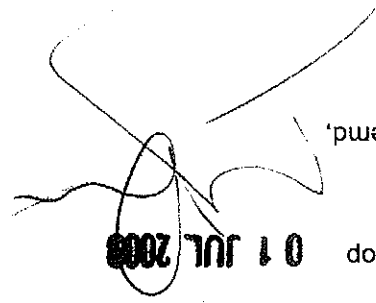
Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop wel gereageerd. De door u gegeven reactie is echter geen reden om af te zien tot het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met 04 JUL 2008

Afgegeven te Rotterdam, op

01 JUL 2008



De burgemeester voornoemd,

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.
Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend. Het bezwaarschrift moet zijn onderkend.
In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende

2. de dagtekening

3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt

4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt.





VERSLAG VAN BINNENTREDEN IN EEN WONING

Op 30 juli 2008 omstreeks 09.00 uur ben ik, Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6009485/1, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, vergezeld van 1 inspecteur van voornomde dienst, 2 politieagenten, 1 medewerker van de ROTEB en 1 medewerker in dienst van de beheerder, beide als vertegenwoordigers namens de eigenaar, krachtens een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, welke machtiging op 6 augustus 2008 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetrokken in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam, bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimieerd en de hierbovenvermelde machtiging niet gekoond omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Door middel van het forceren van het slot van de voordeur tot de woning.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Na herhaaldelijk bellen, kloppen en roepen aan de voordeur van de woning heb ik toestemming gegeven aan de persoon in dienst bij de beheerder, vertegenwoordiger van de eigenaar, om de deur te forceren. Omstreeks 09.15 uur was de woning toegankelijk en ben ik vergezeld van bovengenoemde personen binnengetrokken. Ik zag dat de woning geruime tijd niet bewoond was, dit is ook aangegevoerd door het vooraf raadplegen van de gemeentelijk en landelijke GBA gegevens. Ik zag ook enige achtergelaten huuraad in de woning staan. Vervolgens zag ik veel ongedierte in de woning rondlopen. Vervolgens heb ik de vertegenwoordiger van de eigenaar, de medewerker van de ROTEB, de gelegenheid gegeven de woning te ontsmetten.

Nadat er een nieuw slot op de deur is geplaatst, is de woning afgesloten en verlaten. De sleutels zijn door de medewerker van de beheerder, vertegenwoordiger van de eigenaar, meegeonnen nadat er door de inspecteur een bericht op de deur is achtergelaten waar de sleutels door een mogelijke bewoner zijn op te halen.

De woning is verlaten op 6 augustus 2008 om 09.43 uur.

Op ambtseer of -belofte opgemaakt te Rotterdam
op 6 augustus 2008

Handtekening:

functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6009485/1.

Een afschrift van dit verslag is niet aan de bewoner verstrekt/gezonden omdat deze er niet is c.q niet bekend is.

[redacted]

6. Hf. 2008-2295

**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

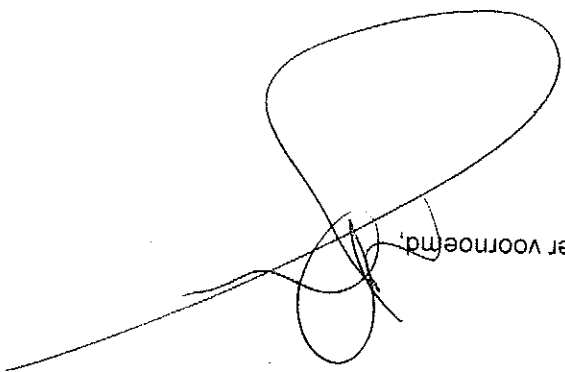
geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht op voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan ~~_____~~ te Rotterdam;

bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen.

Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging. Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met **08 AUG. 2008**

Afgegeven te Rotterdam, op **06 AUG. 2008**



De burgemeester voorzoemd,

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.
Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend. In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende
2. de dagtekening
3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt
4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt.





VERSLAG VAN BINNENTREDEN IN EEN WONING

Op 14 oktober 2008 omstreeks 09.10 uur ben ik, inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6009485/1, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen,

vergezeld van:

- 2 ambtenaren van voornoemde dienst;
- 2 agenten van de politie;

in bezit van een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, mr. I. Opstellen, welke machtiging op 14 oktober 2008 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetreden in de woningen en bedrijfsruimte gelegen aan [redacted] te Rotterdam, zonder de toestemming van een persoon die opgat de eigenaar te zijn en te zijn genaamd, de heer J.D. Alken zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woningen en bedrijfsruimte heb ik het doel van binnentreden medegedeeld aan de heer [redacted] (eigenaar van het pand) en de heer [redacted] (bewoner van 11C-3), mij door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimeerd en een kopie van de hierbovenvermelde machtiging aan de heer [redacted] overhandigd.

Wijze van binnentreden:

De heer [redacted] heeft onder protest toegang verleend tot de bedrijfsruimte nummer 11B en de appartementen 11A-1, 11A-3, 11C-1 en 11C-2.

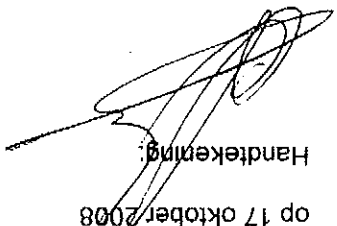
Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Nadat de heer [redacted] onder protest toegang had verleend, heeft de inspecteur belast met het bouwkundig onderzoek een bouwtechnische inspectie in de bedrijfsruimte nummer 11B en de woningen 11A-1, 11A-3, 11C-1 en 11C-2, uitgevoerd.

Bijzondere vermelding:

Bij onderzoek van de woning van huisnummer 11 C-3 werd de toegang tot de woning door de bewoner, de heer [redacted], van de met het onderzoek belaste inspecteur en zijn collega geweigerd. Ook de van de assisterende politieagenten werd toegang tot de woning geweigerd. Nadat ik de bewoner had gevraagd waarom hij deze mensen geen toegang wilde verschaffen gaf hij mij hiervoor als reden op dat zij allichton waren. De heer [redacted] wilde alleen ondergetekende, met toestemming, tot zijn woning toelaten om het bouwkundig onderzoek te verrichten. Na rijp beraad en ter voorkoming van escalatie, heb ik met de betrokken inspecteurs en de politieagent overlegd en besloten het werk van de inspecteur, belast met het onderzoek, waart te nemen en een bouwtechnische inspectie te verrichten. Nadat ik de woning ben binnen gegaan heb ik de bouwkundige inspectie verricht.

f-p 2008.2354

Op belofte opge maakt te Rotterdam
op 17 oktober 2008
Handtekening: 

Functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens
buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6009485/1.

Een afschrift van dit verslag is op 17 oktober 2008 gezonden aan:
• De burgemeester van de Gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, Postbus 70012,
3000 KP Rotterdam;

Het pand is verlaten op 14 oktober 2008 omstreeks 10:45 uur.

Tijdens de inspectie gaf de bewoner aan niet over energiemeters te beschikken en welke ik ook niet in de
mij getoonde ruimtes heb waargenomen. Vervolgens zag ik dat de waakvlam van de geiser in de keuken
brande en dat er in de kast in de gang daar waar de meter voor de electriciteit behoort te hangen, draden
waren doorverbonden tussen de huisinstallatie en wat gebruikelijk de leiding van het energie bedrijf is. Ik
heb hiervan de bewoner verwittigd en medegegeeld dat gebruik van energie zonder daarvoor te betalen
niet is toegestaan. Vervolgens liet de bewoner mij een verbrandingsapparaat in de woonkamer zien. Hij
verklaarde mij zo af en toe dit apparaat te gebruiken om stroom mee op te wekken.



11/10 2008. 2357

**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht
Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6009485/0 en 6017018/0;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet
zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan [REDACTED] te
Rotterdam;

bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de
genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist
degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan
doen vergezellen.

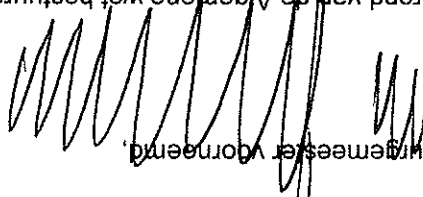
Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de
inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw
zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met **17 OKT 2008**

Afgegeven te Rotterdam, op **14 OKT 2008**

De burgemeester voornoemd,



Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die
rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.
Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend.

In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende

2. de dagtekening

3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt

4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door
een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt
gemaakt.





Op 30 oktober 2008 om 10.05 uur ben ik, Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen,

vergezeld van:

- 1 ambtenaar van voornoemde dienst;
- 2 politieagenten van het Bureau Sandelingsplein
- 1 slotenmaker van de firma [redacted] slotenservice,

krachtens een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, welke machtiging op 30 oktober 2008 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetrokken in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam, bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimiseerd en de hierboven vermelde machtiging niet getoond omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Na diverse keren te hebben aangebeid en op de deur te hebben geklopt, volgde hierop geen reactie vanuit de woning. Hierna heb ik opdracht gegeven aan de slotenmaker om de toegangsdeur tot de woning te openen en een nieuwe cilinderslot aan te brengen. Ik heb een kopie van de machtiging van binnentreden aan de politieagent afgegeven.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Voorafgaande aan het onderzoek in de woning heeft de nieuwe eigenaar de heer [redacted] zich bij mij gemeld met een brief van de notaris. Ik heb de heer [redacted] gevraagd naar zijn legitimatiebewijs, hij heeft een kopie van de machtiging van binnentreden aan de heer [redacted] afgegeven. Op kantoor heb ik de gegevens van de heer [redacted] nader onderzocht en in orde bevonden.

Wij hebben geconstateerd dat de irreguliere verblijfsinrichting is beëindigd. Nadat we klaar waren met het onderzoek in de woning heb ik de sleutel aan de heer [redacted] overgedragen en hij heeft de deur op slot gedaan.

De woning is verlaten op 30 oktober 2008 om 10:25 uur.

Op belofte opgemaakt te Rotterdam op 3 november 2008,

functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0.

Een afschrift van dit verslag is op 3 november 2008 gezonden aan:

- De burgemeester van de Gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, Postbus 70012, 3000 KP Rotterdam;
- De heer [redacted] Rotterdam;
- De heer [redacted] Rotterdam.

Handwritten notes: 6016271/0, 3560

**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht op Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0 en 6017502/0;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam;

bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen.

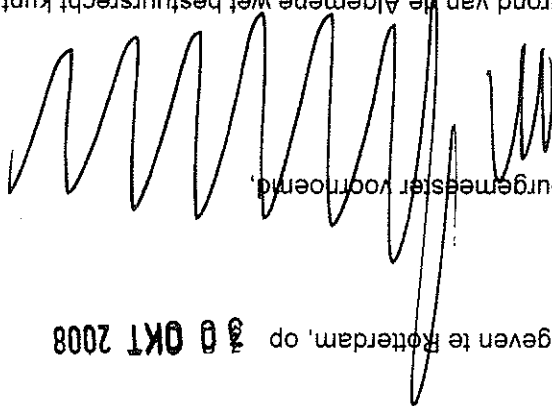
Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met **31 OKT 2008**

Afgegeven te Rotterdam, op **30 OKT 2008**

De burgemeester voornoemd,



Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.
Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend.
In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende
2. de dagtekening
3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt
4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt.



HF 2007.3560.1



PS+V
kopie fax n.

14-12-2008 3298

vergezeld van:

- twee ambtenaren van voornoemde dienst;
- twee agenten van politiebureau Marcompielein;
- twee installateurs voor gasinstallatie en elektriciteitsinstallatie;
- één monteur van Eneco;
- één slotenmaker.

In bezit van een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, welke machtiging op 10 december 2008 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetrokken in de woning gelegen aan ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~ te Rotterdam, bij afwezigheid van de bewoner en derhalve zonder de toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van beide woningen heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimieerd en de hierboven genoemde machtiging niet getoond, omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Bij aankomst bij het pand heeft collega bij een bewoner van de 3^e verdieping aangeboden en zij heeft de toegangsdeur tot het pand opengemaakt. Wij zijn direct naar de woning (~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~) gelopen, deze bevindt zich op de 2^e verdieping en heeft een 1/2 4^e verdieping aan de achterzijde. We hebben herhaaldelijk op de deur geklopt en voigde hierop geen reactie vanuit de woning. Om 14.33 uur heb ik opdracht gegeven aan de slotenmaker om de toegangsdeur van de woning te openen. De politieagenten hebben de woning betreden en geconstateerd dat het gedeelte op de 2^e verdieping onbewoond was en de woning veilig was. Hierna is mijn collega achtergeblijven om de elektriciteit en gasinstallatie van de woning te laten inspecteren door de installateurs en de monteur (Eneco).

Vervolgens ben ik samen met de agenten en de slotenmaker naar de woning op de 1^e verdieping (~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~) gelopen. We hebben herhaaldelijk op de deur geklopt en voigde hierop geen reactie vanuit de woning. Hierna heb ik om 14.45 uur opdracht geven aan de slotenmaker om de toegangsdeur van de woning te openen. Omstreeks 15.00 uur arriveerde de bewoner en vroeg wat wij aan het doen waren in zijn woning. Ik heb mijn legitimatiebewijs aan de bewoner aangetoond. Ik heb zijn gegeven geventureerd en in orde bevonden en vervolgens hem de situatie uitgelegd. Hij heeft zijn volledige medewerking verleend. Ik heb de slotenmaker opdracht gegeven om een nieuwe slot aan te brengen en de sleutels heb ik direct aan de bewoner afgegeven.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Bij inspectie van woning ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~ heb ik opdracht gegeven aan de installateur om de binnengasleiding af te persen. De binnengasleiding en een elektriciteitskabel waren doorverbonden met de woning ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~ en is een gaslekage geconstateerd. De elektriciteit en gasaansluiting waren al eerder afgesloten, bovendien hebben wij de elektriciteit en gasaansluiting van de aangrenzende woning, ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~ afgesloten in verband met gevaarlijke situatie. Vervolgens heb ik de slotenmaker opdracht gegeven om een nieuwe cilinderslot aan te brengen. Op de toegangsdeur van de woning heb ik een bericht geplakt dat wij de woningen hebben betreden met een machtiging van de burgemeester en dat de sleutel van de woning na vertoon van een geldig legitimatiebewijs te verkrijgen is bij het politiebureau Marcompielein. Een collega heeft alle sleutels bij het politiebureau Marcompielein afgegeven met een kopie van de machtiging tot binnentreden.

HF=2008.32989



Bij inspectie van de woning [redacted] heb ik opdracht gegeven aan de installateur om de binnengasleiding af te persen. We hebben een gaslekkegige geconstateerd en direct de gasaansluiting afgesloten. Verder hebben wij geconstateerd dat de elektriciteit met een kabel is doorverbonden naar het bedrijfsruimte([redacted]), deze is onmiddellijk door de bewoner van de woning [redacted] afgekoppeld.

De woning [redacted] is verlaten op 10 december 2008 om 15:30 uur op slot gedaan.

Op belofte opgemaakt te Rotterdam op 12 december 2008

Handtekening:

functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beediging 60162271/0.

- Een afschrift van dit verslag is op 16 december 2008 gezonden aan:
 - De burgemeester van de Gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM;
 - De [redacted] S-GRAVENHAGE;
 - De bewoner(s) van [redacted] ROTTERDAM;
 - De heer [redacted] ROTTERDAM;
 - De heer [redacted] ROTTERDAM.

**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht
Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0 en 6017018/0
inw.;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet
zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ te
Rotterdam;

depaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de
genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist
degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan
doen vergezellen.

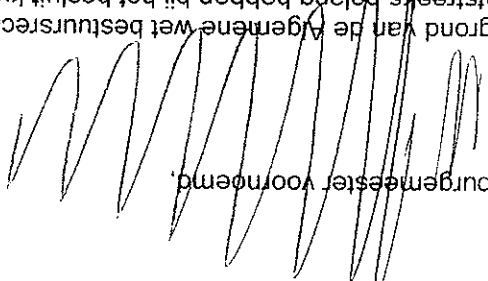
Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de
inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw
zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met **13 DEC 2008**

Afgegeven te Rotterdam, op 10-12-2008

De burgemeester voornoemd,



Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die
rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.
Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend.

In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende

2. de dagtekening

3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt

4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door
een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt
gemaakt.





PS+V kople.t.k.n.

Op 10 december 2008 omstreeks 14.00 uur ben ik, inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen,

vergezeld van:

- één ambtenaar van voornoemde dienst;
- twee agenten van politiebureau Marcomplein;
- twee installateurs voor gasinstallatie en elektrischeinstallatie;
- één monteur van Eneco;
- één slotenmaker.

In bezit van een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelen, welke machtiging op 10 december 2008 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetreden in de woning gelegen aan ~~Woning 1261~~ te Rotterdam, bij afwezigheid van de bewoner en derhalve zonder de toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitiemeerd en de hierbovengenoemde machtiging niet getoond, omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Bij aankomst bij het pand heeft collega een bewoner gebeld en zij heeft de toegangsdeur tot het pand opengemaakt. Wij zijn direct naar de woning op de 2 verdieping gelopen en na herhaaldelijk op de deur te hebben geklopt, volgde hierop geen reactie vanuit de woning. Hierna heb ik om 14:10 uur opdracht gegeven aan de slotenmaker om de toegangsdeur van de woning te openen. De politieagenten hebben de woning betreden en geconstateerd dat de woning onbewoond was en de woning veilig verklaard. Hierna zijn de elektriciteit en gasinstallatie van de woning door de installateurs en monteur(Eneco) geïnspecteerd.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Bij de inspectie van de voornoemde woning heb ik opdracht gegeven aan de installateur om de binnengasleiding af te persen. We hebben een gaslekage geconstateerd, tevens waren de binnengasleiding en de elektriciteit met een kabel doorverbonden met de aangrenzende woning ~~Woning 1261~~. Samen met de monteur(Eneco) hebben wij besloten om de gasinstallatie voor de meter af te sluiten in verband met explosiegevaar. De bewoner van ~~Woning 1261~~ heeft ons toegelaten tot zijn woning en daar heeft de monteur(Eneco) de gas en elektriciteitsaansluiting van de woning afgesloten wegens fraude.

Vervolgens heb ik de slotenmaker opdracht gegeven om een nieuwe slot aan te brengen. Op de toegangsdeur van de woning heb ik een bericht geplakt dat wij de woningen hebben betreden met een machtiging van de burgemeester en dat de sleutel van de woning na vertoon van een geldig legitimatiebewijs te verkrijgen is bij het politiebureau Marcomplein. Een collega heeft alle sleutels bij het politiebureau Marcomplein afgegeven met een kopie van de machtiging tot binnentreden.

HF 2008.0613

De deur van de woning is op 10 december 2008 om 15:40 uur op slot gedaan nadat wij de woning hadden verlaten.

Op befofte opgemaakt te Rotterdam
op 12 december 2008

Handtekening:



functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0.

- Een afschrift van dit verslag is op 16 december 2008 gezonden aan:
De burgemeester van de Gemeente Rotterdam, mr. I. Opstelten, Postbus 70012,
3000 KP ROTTERDAM;
- [Redacted]
[Redacted] S-GRAVENHAGE;
- [Redacted] ROTTERDAM.



**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**



De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

get op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht op Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0 en 6017018/0 inw.;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan ~~Rotterdam, Rotterdam;~~

bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen.

Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met 13 DEC 2008

Afgegeven te Rotterdam, op 10-12-2008

De burgemeester voornoemd,

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend. Het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende

2. de dagtekening

3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt

4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt.



Op 5 maart 2009 om 14.00 uur ben ik, Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6017018/0, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, vergezeld van 2 inspecteurs van voornoemde dienst, 2 politieagenten en 1 medewerker van de deelgemeente, krachtens een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, welke machtiging op 5 maart 2009 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetrokken in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam, bij aanwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimieerd en de hierbovenvermelde machtiging niet getoond omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Door middel van het forceren van het slot van de voordeur tot de woning.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Na herhaaldelijk kloppen en roepen aan de voordeur van de woning op de 3^e verdieping heb ik toestemming gegeven aan de aannemer, door middel van het forceren van het slot is deze deur geopend. Omstreeks 14:12 uur was de woning toegankelijk en ben ik vergezeld met de bovengenoemde personen binnengetrokken. Ik zag dat de woning niet bewoond was. Vervolgens is toen na herhaaldelijk roepen en kloppen op de deur, toegang gevende tot de achterkamer van de zolderverdieping, omstreeks 14:28 uur tevens door de aannemer, door middel van het forceren van het slot deze deur geopend. Ik zag dat er niemand in deze woning aanwezig was, deze zag er wel bewoond uit. Nadat er nieuwe sloten op de deuren zijn geplaatst, is de woning afgesloten en verlaten. De sleutels zijn door de politieagenten meegenomen nadat er door mij een bericht op de deur is achtergelaten waar de sleutels door een mogelijke bewoner zijn op te halen.

De woning is verlaten op 5 maart 2009 om 14:56 uur.

Op afbtsed of -belofte opgemaakt te Rotterdam op 10 maart 2009

Handtekening:

Functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6017018/0.

Een afschrift van dit verslag is niet aan de bewoner verstrekt/gezonden omdat deze er niet is c.q. niet bekend is.

**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6009485/0 en 6017018/0;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 10a van de Woningwet zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan [REDACTED] te Rotterdam;

bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnengetreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen;

Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met

6 MRT 2009

Afgegeven te Rotterdam, op

5 MRT 2009

De burgemeester voornoemd,

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend.

In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende

2. de datering

3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt

4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt.



MF 2007.2352



VERSLAG VAN BINNENTREDEN IN EEN WONING

Op 16 april 2009 omstreeks 10.05 uur ben ik, Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen,

vergezeld van:

1 ambtenaar van voornoemde dienst;

2 agenten van politiebureau Capelle aan den IJssel;

1 slotenmaker van de firma Kreuk,

in bezit van een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, welke machtiging op 16 april 2009 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengetrokken in de woning gelegen aan [redacted] te Rotterdam, bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorafgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimieerd en de hierbovenvermelde machtiging niet getoond omdat er geen bewoner/eigenaar aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Na herhaaldelijke te hebben aangebeid en op de deur te hebben geklopt, volgde hierop geen reactie vanuit de woning. Hierna heb ik omstreeks 10:45 uur opdracht gegeven aan de slotenmaker om de toegangsdeur tot de woning te openen. De slotenmaker kon de voordeur niet openmaken, om de voordeur niet te beschadigen, heb ik besloten om de achterdeur te laten openen en een nieuwe slot aan te brengen. De politieagenten hebben de woning betreden en hebben niemand thuis aangetroffen, de woning was onbewoond en leeg. Vervolgens hebben de politieagenten de woning veilig verklaard.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

Samen met een collega heb, ik we een bouwtechnisch inspectie uitgevoerd. Wij hebben geconstateerd dat het onderhavig pand zich in meer dan deplorabele onderhoudstoestand bevindt. Hierna heb ik een mededeling geplakt op de achterdeur en op het raam aan de voorgevel, dat wij van de afdeling Toezicht Gebouwen, de woning hebben betreden met een machtiging van de burgemeester en dat de sleutels van de woning bij politiebureau aan de Slotlaan 119 te Capelle aan den IJssel, te verkrijgen zijn na het vertonen van een geldige legitimatiebewijs.

De woning is vertalen op 16 april 2009. Omstreeks 11.45 uur is de achterdeur op slot gedaan. De sleutels zijn bij het politiebureau te Capelle aan den IJssel afgegeven.

Op belofte opgemaakt te Rotterdam op 20 april 2009

Handtekening:

functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6016271/0.

Een afschrift van dit verslag is op 21 april 2009 gezonden aan:

- De burgemeester van de Gemeente Rotterdam, ing. A. Aboutaleb, Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM;
- [redacted] ROTTERDAM;
- het dagelijks bestuur van de deelgemeente Prins Alexander, Prins Alexanderplein 6 3067 GC ROTTERDAM.

[redacted]

**MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING
ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2 VAN DE
ALGEMENE WET OP HET BINNENTREDEN**

De burgemeester van de gemeente Rotterdam;

gelet op artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden;

geeft machtiging aan de inspecteur(s) van de dienst Stedebouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht op Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beddijng 6016271/0 en 6009485/0;

om voor de uitvoering van hun toezichthoudende taak als bedoeld in artikel 100a van de Woningwet zonder toestemming van de bewoner binnen te treden in de woning gelegen aan [REDACTED] te Rotterdam;

bepaalt voorts dat bij dringende noodzakelijkheid in geval van afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning kan worden binnentreden, en voor zover het doel van binnentreden dit vereist degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner(s) binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen.

Van het voornemen te besluiten tot het afgeven van deze machtiging bent u d.m.v. een door de inspecteur bij u achtergelaten kaart geïnformeerd en werd u in de gelegenheid gesteld daarop uw zienswijze kenbaar te maken.

U hebt hierop niet gereageerd. Daarom is er geen reden af te zien van het afgeven van deze machtiging.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven tot en met **11 9 APR 2009**

Afgegeven te Rotterdam, op

11 6 APR 2009

~~De burgemeester voornoemd~~

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Ook anderen die rechtstreeks belang hebben bij het besluit kunnen bezwaar maken.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit zijn ingediend.

In het bezwaarschrift moeten altijd vermeld staan:

1. de naam en het adres van de belanghebbende

2. de dagtekening

3. de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar gemaakt wordt

4. de redenen van het bezwaar

Indien een bezwaarschrift niet door de belanghebbende zelf maar namens een belanghebbende door een ander wordt ingediend, moet een getekende volmacht worden bijgevoegd.

Wij verzoeken u bij het bezwaarschrift een kopie te voegen van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt.





Op 16 april 2009 om 10.30 uur ben ik, inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6008986/1, werkzaam bij de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, vergezeld van 3 ambtenaren van voornoemde dienst en één agent van politie Rotterdam-Rijnmond en één medewerker van aannemingsbedrijf [REDACTED], krachtens een machtiging van de burgemeester van de gemeente Rotterdam, welke machtiging op 16 april 2009 is gegeven op grond van artikel 3, tweede lid, van de Algemene wet op het binnentreden, binnengedren in de woning gelegen aan [REDACTED] te Rotterdam, bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, zulks ter uitvoering van het bepaalde in artikel 100 van de Woningwet.

Voorzgaande aan het binnentreden van de woning heb ik het doel van binnentreden niet medegedeeld, mij niet door het tonen van mijn legitimatiebewijs gelegitimeerd en de hierbovenvermelde machtiging niet getoond omdat er geen bewoner aanwezig was.

Wijze van binnentreden:

Nadat er was geklopt op de gemeenschappelijke toegangsdeur naar de bovenwoning en er niet werd open gedaan is de deur door de medewerker van firma [REDACTED] om 10.30 uur geopend zonder het slot te forceren. Nadat er vervolgens was geklopt op de woningtoegangsdeur van de woning op de 1e verdieping en er niet werd open gedaan is het slot van de toegangsdeur tot de woning [REDACTED] om 10.37 uur geforceerd. Na het openen van de deur bleek dat de bewoners niet aanwezig waren. Vervolgens naar de zolderverdieping doorgelopen waarvan de voorkamer behoort bij de woning van de 1e verdieping. Nadat er was er geklopt op de toegangsdeur van de voorkamer en er niet werd open gedaan is de deur geopend zonder het slot te forceren. Na het openen van de deur bleek dat de bewoner niet aanwezig was.

Verrichtingen, eventuele voorvallen en bijzonderheden:

De woning is betreden ten behoeve van onderzoek naar illegale exploitatie van een verblijfsinrichting. Tijdens dit onderzoek bleek dat hiervan sprake was. Er zijn in de woning op de 1e verdieping en daarbij behorend deel van de zolderverdieping zestien matrassen aangetroffen. Nadat er een nieuw slot in de woningtoegangsdeur van de woning op de 1e verdieping was gemonteerd werd de woning om 11.10 uur verlaten en afgesloten. De sleutels zijn meegenomen en overgedragen aan de aanwezige agent van politie Rotterdam-Rijnmond. Bij overhandigen van een geldige legitimatie en het aantonen dat hij/zij gerechtigd is de sleutels mee te nemen, kunnen de sleutels op bureau Tarwewijk afgehaald worden.

De woning is verlaten op 16 april 2009 om 11.10 uur uur.

Op ambtsbelofte opge maakt te Rotterdam
op 17 april 2009

Handtekening:

Functie: Inspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting, afdeling Toezicht Gebouwen, tevens buitengewoon opsporingsambtenaar, akte van beëdiging 6008986/1.

Een afschrift van dit verslag is aan de bewoner gezonden aan:

- de Burgemeester van de gemeente Rotterdam, Postbus 70012, 3000 KP Rotterdam;
- Politie Rotterdam-Rijnmond, bureau Tarwewijk, Maashaven NZ 5, 3072 AE Rotterdam;
- De bewoner(s).